

Dekamarkt niet meer in centrum Wormer

'AKTIEF' 20 februari 2011

Wormer - Wethouder Hendriks heeft het in slechts zeven maanden voor elkaar gekregen.

Na zeer goeie en open gesprekken met zowel Dekamarkt als Wormerwonen is op vrijdag 11 februari de overeenkomst getekend tussen de gemeente en Dekamarkt. Hiermee trekt Dekamarkt zich terug uit het centrumplan en gaat zich vestigen in het pand van ROAN aan de Koetserstraat 1 in Wormer naast de brandweerkazerne en tegenover Autobedrijf Jan Groot.

Op 8 februari was de openbare vergadering in het gemeentehuis waarin meer informatie over het centrum gegeven zou worden. Onder grote publieke belangstelling werd dit een heftige vergadering. De oppositie (Groen Links, CDA, VVD en PvdA) trokken hard van leer tegen de wethouder. Zij waren erg bang dat er flinke vergoedingen betaald moesten gaan worden aan Dekamarkt en Wormerwonen. Niets bleek echter minder waar. In de gesprekken met Dekamarkt en Wormerwonen is naar voren

gekomen dat ze vooral constructief wilden samen blijven werken met de gemeente en niet zaten te wachten op juridische procedures. Met Dekamarkt is de wethouder er al uitgekomen, met Wormerwonen worden nog warme gesprekken gevoerd.

Bij veel inwoners leefde de gedachte dat in 2003-2004 de Coöp. Niet naar het industrieterrein mocht verhuizen, maar de Dekamarkt nu echter wel. Echter de grondslag van de beslissing om de Coöp die verhuizing niet toe te staan, was gelegen in het feit dat er dan naast Vomar, Dekamarkt en Troefmarkt een derde grote supermarkt zou komen, waarvoor het inwonertal te klein is en hier dus een ander de dupe van zou zijn. Daar is nu echter totaal geen sprake meer. Dekamarkt kan aan de Koetserstraat 1 in Wormer zijn supermarkt gaan bouwen, want ook de nabijheid van het tankstation van Autobedrijf Jan Groot staat deze ontwikkeling niet in de weg.

En in het dorpscentrum kan het door de bevolking zo gewenste kleinschalige winkelcentrum verrijzen. En naar alle waarschijnlijkheid met Wormerwonen, Vomar en eventueel HEMA als projectontwikkelaars. Want dat gaf de wethouder duidelijk aan, de gemeente zal geen projectontwikkelaar zijn in deze.

Het publiek was in extase tijdens de vergadering.

Vele bewoners van het dorpscentrum waren hier gekomen om hun steun aan het college te betuigen en de wethouder te bedanken voor zijn inzet.

En om aan te sluiten bij het verzoek van wethouder Hendriks, laten wij als bevolking, maar ook alle partijen in het college, ons nu gaan inzetten voor een nieuw winkelcentrum dat past bij ons dorp en het karakter van ons dorp.

Want als de verkiezingen van maart 2010 iets hebben laten zien is dat door de hele gemeente heen de bevolking een nieuw dorpscentrum wil volgens de grootte waar nu aan gewerkt gaat worden.

Ook de inwoners die de oppositie ondersteunen met hun stem zullen graag een prachtig dorpscentrum zien verschijnen.

Dus laten we de rijen sluiten en vol aan-de slag gaan.

Wij van de Aktiefkrant zullen ons hier ook eens flink op gaan storten. De burger krijgt inspraak bij de realisatie van dit nieuwe centrum, mocht u dus plaats gaan nemen in de nog te vormen commissie die de gemeente hierover gaat adviseren, houdt ons op de hoogte van de voortgang en de adviezen, wij doen hier graag verslag van.

Tekst en foto: Tony de Jong (alleen de tekst uit 'Aktief' overgenomen)

Na lang aandringen heb ik me zelf toch gewonnen gegeven en begeef ik mij weer op het columnpad.

Aanleiding uiteraard is de enorme ontwikkelingen rond het dorpscentrum en de manier waarop de politiek hier in Wormer mee omgaat.

We beginnen maar eens met een paar spreekwoorden, want u weet het wellicht nog, op spreuken ben ik gek. Wat dacht u van groen en geel zien van jaloezie, of de pot verwijt de ketel dat ie zwart ziet, of de druiven zijn zuur.

Allemaal spreuken die van toepassing zijn op de oppositie in Wormerland.

Wethouder Hendriks heeft een gigantische klus onderhanden genomen en zoals het er nu naar uitziet met succes. Toch komen er dan van de oppositie opmerkingen, waar ze zich eigenlijk voor moeten schamen. Wat denkt u van de opmerking van GroenLinks. Die vinden het wel erg lang duren. 7 maanden, erg lang. Zelf duurde het onder de macht van deze partij 7 jaar en nog stond er geen schop in de grond.

Of van de andere oppositie partijen de opmerking dat alles wel achterbaks en in achterkamertjes is behandeld. Een opmerking, die puur op de man is gespeeld en waar de wethouder terecht zeer boos en verdrietig om werd.

Gelukkig kan ik mij onder deze coalitie iets gemakkelijker uitdrukken, want de vorige coalitie is er in feite debet aan, dat deze column stopte. Als de column namelijk was doorgedaan, dan zou Aktief wel helemaal kunnen vergeten dat de gemeente weer in Aktief zou gaan publiceren. Dus koos het bestuur van Aktief terecht eieren voor haar geld.

Onlangs vernamen we dat de gemeente Wormerland toch niet zo gelukkig is geweest met de keuze om Aktief niet meer te gebruiken voor hun publicatie. Maar dat wisten u en ik al een tijdje. Wellicht is er weer een weg te vinden zodat de gemeente van haar dwaling kan terugkomen.

Dan toch weer even het nieuwe winkelcentrum. Hulde voor de wethouder Hendriks die zijn woord gestand doet en met een oplossing komt, die breed gedragen wordt, alhoewel de PvdA niet helemaal begrijpt, dat als je de verkiezingen glansrijk wint, dat je dan ook een breed draagvlak hebt.

Voor de Dekamarkt een prima oplossing, voor ondernemend Wormerland een prima oplossing. Immers een winkelcentrum met 2 grote supers is voor ondernemers helemaal niet zo aantrekkelijk. Een diversiteit aan winkels, dat is pas aantrekkelijk en levert goede aanloop op. Als het lukt om een HEMA hier te krijgen, dan is dat voor de middenstand prima. Anders een paar grotere en kleinere winkels als opvulling en het winkelcentrum wordt een succes. Ik weet niet of ik elke editie aanwezig ben met de column, maar u hoort zeker nog van mij.

De spreuk van de week: " Ook redders worden door de strontkar overreden."